

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БРИЗ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 295033, Крым Респ, г.Симферополь, ул.Автомобилистов, д.2

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

	КОДЫ		
Д	0710001		
а)	11	02	2025
Н	00819131		
О	9102064497		
о			
2	68.20.2		
р/С			
	12200	16	
И	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ _____
ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 495	8 589	4 463
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 495	8 589	4 463
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	81	46	54
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	483	444	4 751
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	285	70	1
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	849	560	4 806
	БАЛАНС	1600	9 344	9 149	9 269

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	874	874	874
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	44	44	44
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 616	5 318	3 519
	Итого по разделу III	1300	6 534	6 236	4 437
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 300	2 550	4 350
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 300	2 550	4 350
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	510	363	482
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	510	363	482
	БАЛАНС	1700	9 344	9 149	9 269

Руководитель _____ Рыманов В.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БРИЗ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	11	02 2025
По ОКПО	00819131	
ИНН	9102064497	
по ОКВЭД 2	68.20.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12200	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	6 682	6 831
	Себестоимость продаж	2120	(4 836)	(3 988)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 846	2 843
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 067)	(920)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	779	1 923
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 476	3 992
	Прочие расходы	2350	(4 736)	(3 898)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	519	2 017
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(221)	(218)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	298	1 799

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>2024</u> г. ³	За <u>2023</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	298	1 799
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Рыманов В.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет об изменениях капитала
за 2024 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БРИЗ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	11	02 2025
По ОКПО	00819131	
ИНН	9102064497	
по ОКВЭД 2	68.20.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12200	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ¹	3100	874	-	-	44	3 519	4 437
за 2023 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 799	1 799
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	1 799	1 799
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ²	3200	874	-	-	44	5 318	6 236
за 2024 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	298	298
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	298	298
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2024 г. ³	3300	874	-	-	44	5 616	6 534

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ¹	Изменения капитала за 2023 г. ²		На 31 декабря 2023 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	5 255	-	-	5 255
до корректировок	3410	(69)	-	-	(69)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	5 186	-	-	5 186
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	4 316	-	-	4 316
до корректировок	3411	(31)	-	-	(31)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	4 285	-	-	4 285
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)	3412	-	-	-	-
до корректировок	3422	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ¹
Чистые активы	3600	6 534	6 236	4 437

Руководитель _____ Рыманов В.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за 2024 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БРИЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710005

11 02 2025

00819131

9102064497

68.20.2

12200 16

384

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	11 062	10 901
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 694	6 932
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	4 368	3 969
Платежи - всего	4120	(10 597)	(9 182)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 382)	(4 975)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 765)	(3 943)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(450)	(264)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	465	1 719

Наименование показателя	Код НИ/ стат	3а _2024 г. ¹	3а _2023 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	1 050
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	1 050
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Платежи - всего	4320	(250)	(2 700)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(250)	(2 700)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(250)	(1 650)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	215	69
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	70	1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	285	70
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Рыманов В.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.

2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснительная записка к финансовой отчетности АО "Бриз" за 2024 год

Акционерное общество «Бриз», сокращенное наименование АО "Бриз" (далее по тексту Общество) зарегистрировано "25" октября 1994 года. Запись о юридическом лице внесена в Единый государственный реестр юридических лиц Федеральной налоговой службой Российской Федерации 24 декабря 2014 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102172372, ИНН/КПП 9102064497/910201001.

Юридический и фактический адрес: 295033, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Автомобилистов, 2.

Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) – 00819131 (уведомление Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым от 16.01.2015 г.).

Рублевый расчетный счет открыт в АО "Банк "ЧБРР" г. Симферополь, № 40702810700001001490, БИК 043510101, к/с 30101810035100000101 в Отделении Республики Крым ЦБ РФ.

Основной вид деятельности, осуществляемый в 2024 году:

- 68.20.2. Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Численность работающих по состоянию на 31.12.2024 г. – 9 чел.

Услуги по ведению реестра владельцев ценных бумаг эмитента осуществляет Регистратор - Акционерное общество "Индустрия-РЕЕСТР", место нахождения: 107113, г. Москва, ул. Старослободская, д.3., обособленное подразделение «Южное-1», находящееся по адресу: 295034, г. Симферополь, ул. Шполянской, д.15А, этаж 3. Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг № 045-13958-000001 от 11.02.2004 г. Договор на оказание услуг по ведению и хранению реестра владельцев именных ценных бумаг № ВР-18/20 от "15" апреля 2020 г.

Руководителем общества и единоличным исполнительным органом является директор - Рыманов Владимир Александрович, избранный решением Наблюдательного совета Общества от "01" сентября 2023 года (протокол № 5 от 01.09.2023 г.) сроком полномочий на пять лет - с "01" сентября 2023 года по "31" августа 2028 года. Директор осуществляет свои полномочия на основании Устава АО «Бриз» и трудового договора № 23/23 от 01.09.2023 г.

Главный бухгалтер – Кёр Ольга Николаевна (приказ о приеме 07-к от 07.06.2023 г., трудовой договор № 21/23 от 07.06.2023 г.).

Наблюдательный Совет избран решением годового общего собрания акционеров от "25" мая 2023 года (протокол № 31/23 от 23.05.2023г.) в составе 2-х человек, на срок до третьего годового собрания: Председатель Наблюдательного совета - Рыманова Людмила Васильевна, член Наблюдательного совета - Сироштан Александр Андреевич.

Годовое общее собрание акционеров АО "Бриз" проведено "06" июня 2024 года в форме заочного голосования (протокол № 32/24 от 06.06.2024 г.)

Принятые на общем собрании решения:

1. Утвердить годовой отчет по результатам 2023 финансового года.
2. Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2023 год.
3. Прибыль за 2023 год в размере 1799 тыс. руб. отнести на счет нераспределенной прибыли прошлых лет. Дивиденды за 2023 г. не начислять и не выплачивать.

Раскрытие информации в сети Интернет на сервере раскрытия информации СКРИН. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://disclosure.skrin.ru/disclosure/9102064497>.

Годовая бухгалтерская отчетность за 2023 год опубликована 28 февраля 2024 года (дата подписания годовой бухгалтерской отчетности АО «Бриз» за 2023 год – 28 февраля 2024 года).

Годовой отчет за 2023 год опубликован 06 июня 2024 года (дата утверждения годового отчета общим собранием акционеров – 06 июня 2024 года).

Лицом, ответственным за корпоративное управление, является Наблюдательный совет Общества.

АО «Бриз» осуществляет ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год, руководствуясь нормами Положения по бухгалтерскому учету: "Бухгалтерская отчетность организации ПБУ 4/99", утвержденного Приказом Минфина России от 06.07.1999 №43н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств ПБУ 23/2011", утвержденного Приказом Минфина России от 02.02.2011 №11н, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 15.11.2019 г. № 180н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность сформирована АО "Бриз" исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика утверждена приказом по предприятию, который содержит совокупность принципов и процедур, использованных для составления и представления финансовой отчетности. Налогообложение в течение отчетного 2024 года осуществлялось в соответствии с законодательством РФ - предприятие применяло упрощенную систему налогообложения (глава 26.2 ст. 346.11 НК РФ), объект налогообложения доходы, налоговая ставка 4 процента, без уплаты налога на добавленную стоимость.

Для подтверждения данных бухгалтерского учета, проведена инвентаризация активов и обязательств предприятия согласно приказу № 8 от 06.11.2024 г. по состоянию на 1 декабря 2024 г.

Учет основных средств ведется в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету "Основные средства" ФСБУ 6/2020, утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 17.09.2020 г. № 204н.

Метод начисления амортизации – линейный.

Активы стоимостью 100 тысяч рублей и выше, принимаются на учет в качестве основных средств. Активы, стоимость которых менее 100 тысяч рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов.

За отчетный год начислена амортизация в размере 94 тыс.руб., в том числе:

- здания и сооружения – 94 тыс. руб.

Накопленная амортизация на конец года составила 4616 тыс. руб., в том числе:

- здания и сооружения – 4616 тыс. руб.

Остаточная стоимость основных средств на начало отчетного года составила 8589 тыс. руб., из них:

- здания и сооружения – 4369 тыс. руб.;

на конец года – 8495 тыс. руб., из них:

- здания и сооружения – 4275 тыс. руб.

- земельный участок – 4220 тыс. руб.

Учет запасов, в том числе для управленческих нужд ведется по ФСБУ 5/19 "Запасы", утвержденному приказом Минфина от 15.11.2019 г. №180н.

Метод списания запасов ФИФО.

Во время проведения инвентаризации запасов была проведена сверка на обесценение. Признаков обесценения запасов не выявлено, поэтому резерв на обесценение не создавался.

Запасы на начало года составили 46 тыс.руб., на конец года - 81 тыс.руб.

Дебиторская задолженность на начало года составила 444 тыс. руб., на конец года – 483 тыс. руб.

В 2024 году был создан резерв по сомнительным долгам на сумму -70 тыс. руб.

В отчетном году произведено списание просроченной дебиторской задолженности за счет созданного резерва в сумме 70 тыс. руб.

На конец 2024 года резерв по сомнительным долгам отсутствует в связи с отсутствием просроченной дебиторской задолженности.

Денежные средства на начало отчетного года – 70 тыс. руб., на конец – 285 тыс. руб. Поступления денежных средств за 2024 год от основного вида деятельности: аренда собственного нежилого недвижимого имущества – 6694 тыс. руб., возмещение затрат по электроэнергии - 4147 тыс. руб.; вода и возмещение затрат за водоотведение - 221 тыс. руб. Платежи за отчетный год составили 10847 тыс. руб., в том числе: налог на землю - 205 тыс.руб.; поставщикам (за сырье, материалы, работы, услуги) – 5351 тыс. руб., услуги банка – 31 тыс. руб., в связи с оплатой труда работников –4765 тыс. руб., налог при УСН «доходы» авансовые платежи составили 219 - тыс. руб., водный налог 11 тыс. руб., - благотворительный взнос на СВО -15 тыс. руб., возврат займа –250 тыс. руб..

События после отчетной даты отсутствуют.

Заработная плата директора Общества за 2024 год составила 693 тыс. руб., начисления на заработную плату – 115 тыс. руб.

Начислен резерв отпусков на 2024 год в сумме 363 тыс. руб. На конец года он полностью использован. Неиспользованных отпусков на конец 2024 года нет.

Уставный капитал Общества составляет 874224,16 рублей, разделенный на 1181384 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 0,74 рублей каждая.

Уставный капитал на начало и на конец отчетного года составил 874 тыс. руб. Изменений в уставном капитале за текущий год не происходило.

Резервный капитал на начало отчетного года - 44 тыс.руб., на конец отчетного года составляет 44 тыс. руб., что соответствует размеру 5% от уставного капитала.

Нераспределенная прибыль на начало года составила 5318 тыс. руб., на конец отчетного года 5616 тыс. руб. Увеличение нераспределенной прибыли произошло за счет получения прибыли в размере 298 тыс.руб.

Величина капитала на начало года - 6236 тыс. руб., на конец отчетного года – 6534 тыс. руб.

Увеличение капитала за отчетный период произошло за счет получения прибыли в размере 298 тыс. руб.

Чистые активы на начало года – 6236 тыс. руб., на конец отчетного года – 6534 тыс. руб.

В 2024 возврат займа составил 250 тыс. руб, на конец года займ составил 2300 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на начало года составила 363 тыс. руб., на конец года – 510 тыс.руб., в т.ч.: текущая задолженность за выполненные работы 60 тыс. руб.; текущая задолженность за электроэнергию - 232 тыс. руб.; налог при УСН с объектом «доходы» - 56 тыс. руб.; водный налог – 2 тыс. руб.; земельный налог – 78 тыс руб., платежи, связанные с выплатой заработной платы - 75 тыс.руб.

Доход определяется по методу начисления.

Выручка за 2024 год составила 6682 тыс. руб., себестоимость продаж - 4836 тыс.руб., управленческие расходы – 1067 тыс. руб.. Прибыль от продаж за отчетный год составила 779 тыс. руб. Прочие доходы – 4476 тыс. руб. в т.числе возмещение затрат за электроэнергию -4270 тыс. руб., вода и водоотведение -206 тыс. руб. Прочие расходы – 4736 тыс. руб. в т. числе возмещение затрат за электроэнергию - 4270 тыс. руб., обучение по охране труда и проведение СОУТ – 10 тыс.руб., отпускные за счет резерва отпусков - 363 тыс.руб., материальная помощь - 8 тыс.руб., благотворительная помощь на СВО - 15 тыс. руб. резерв сомнительных долгов – 70тыс.руб. Прибыль до налогообложения – 519 тыс. руб. Налог при УСН «доходы» по ставке 4% - 221 тыс. руб. Прибыль за отчетный 2024 год – 298 тыс. руб. Базовая прибыль на одну акцию за 2024 год составила 0,25 рубля.